



MAXIMILIANWEG 4, 8132

PERNEGG AN DER MUR

## Wohnung Top 13

GRÖßE

**55,21 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.379,54**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 685,98**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 518,66

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 92,46

Heizkosten:

€ 74,86

Im 1. Obergeschoss befindet sich diese sonnige 2-Zimmer-Mietwohnung mit Balkon. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz im Carport sind der Wohnung zugeordnet.

## Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Bad/WC, Balkon, Carport, Esszimmer, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



113,16 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,25



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG