



SENSENSTIEGLWEG 20, 8742
OBDACH

Wohnung Top 17

GRÖßE

90,68 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.350,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.103,78

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 808,01

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 163,64

Heizkosten:

€ 132,13

Familienfreundliche 4-Zimmer-Maisonette-Wohnung mit Terrasse und Eigengarten in Obdach. Für Ihr Auto steht eine Garage zur Verfügung!

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad, Flur, Galerie, Garage, Gartenanteil, ged. Eingang, Kellerraum, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

S T O C K W E R K

EG/OG

BEZUG MÖGLICH AB:

09/2026

Ausstattung



GARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



107,1 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,09



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG