

SOBOTH NR. 145, 8554  
EIBISWALD

## Wohnung Top 4

GRÖßE

**50,12 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 6.837,23 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 631,15**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 481,63

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 53,02

Heizkosten:

€ 96,50



Im Naturerholungsdorf Soboth befindet sich diese 2-Zimmer-Wohnung welche vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" gefördert ist. Die sonnige und ruhige Lage zeichnet diese Immobilie aus.

Ein PKW-Abstellplatz im Caport ist der Wohnung zugeordnet. Achtung: Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Bad/WC, Balkon, Carport, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

DG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG