



SOBOTH NR. 146, 8554

EIBISWALD

## Wohnung Top 7

GRÖßE

**89,45 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 15.366,45 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 1.002,48**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 844,21

Betriebskosten (exkl. HK): € 95,45

Heizkosten: € 62,82

Im Naturerholungsdorf Soboth befindet sich diese 4-Zimmer-Mietkaufwohnung, welche vom Land Steiermark gefördert ist. Die sonnige und ruhige Lage zeichnet diese Immobilie aus. Ein PKW-Abstellplatz im Carport ist der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Balkon, Balkon, Abstellraum, Bad, Carport, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Schrankraum, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



98,31 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,27



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG