



NR. 67 E, 8781 WALD AM  
SCHOBERPASS

## Wohnung Top 1

GRÖÖE

**79,55 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.815,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 927,54**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 732,63

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 83,57

Heizkosten:

€ 111,34

Hier wird eine freundliche 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoß mit Terrasse frei. Für Ihr Auto steht eine Garage zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Lisa Kalsberger  
03612-273-269  
lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Garage, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

03/2026

## Ausstattung



GARAGE



125 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,19



ZENTRALE LAGE



TERRASSE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG