



AUWEG 9, 8652 KINDBERG

Wohnung Top 3

GRÖßE

89,85 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 8.590,33 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 855,22

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 661,54

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 147,07

Heizkosten:

€ 46,61

Die 4-Zimmer-Wohnung wird vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" gefördert. Im 1. OG gelegen verfügt die Wohnung über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz im Carport sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellnische, Bad, Balkon, Carport, Flur, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

06/2026

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



64,39 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,02



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG