



AUWEG 9, 8652 KINDBERG

Wohnung Top 6

GRÖßE

77,04 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 7.445,76 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 768,48

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 591,58

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 137,61

Heizkosten:

€ 39,29



Die 3-Zimmer-Wohnung wird vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" gefördert. Im 2. OG gelegen, verfügt die Wohnung über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz im Carport sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wirtschafts/Arbeitsraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

08/2026

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



64,39 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,02



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG