wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.






ING. HUBERT ZINGLER STRASSE 2,
8530 DEUTSCHLANDSBERG

# Wohnung Top 7

GRÖßE

**83,20 m²**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 15.259,49 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

| | |
|---|---|
| **Gesamt inkl. HK** | **€ 1.051,24** |
| darin enthalten: | |
| Miete/Nutzungsentgelt: | € 722,44 |
| Betriebskosten (exkl. HK): | € 235,62 |
| Heizkosten: | € 93,18 |

In zentraler Lage in Deutschlandsberg befindet sich diese 3-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss mit Balkon. Die Wohnung ist vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" gefördert. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sowie ein Kellerabteil sind der Wohnung zugeordnet.Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 30,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

RÄUME

Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Wohnküche

STOCKWERK

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung

TIEFGARAGE

ZENTRALE LAGE

KELLER

KWH/M²A FGEE:

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG