



WALDWEG 2, 8160 NAAS

Wohnung Top 1

GRÖÖE

83,55 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 5.262,68

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.116,62

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 808,81

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 109,10

Heizkosten:

€ 198,71

Familienfreundliche 3 Zimmer Maisonettewohnung in der Nähe von Weiz in ruhiger Wohngegend. Ideal für Familien geeignet. Diverse Sonderwünsche bzw. Änderungen von den Vormietern können vom Plan abweichen. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth mit den derzeitigen Mietern möglich.

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Bad/WC, Diele, Galerie, Gang, Gartenanteil, Gartenhütte, Kellerraum, Kellervorraum, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, WC, Wohn/Esszimmer, Zugang

S T O C K W E R K

EG/1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

03/2026

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M²A
FGEE:



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG