



DR. BAYERSTR. 2, 5280 BRAUNAU  
AM INN

## Wohnung Top 29

GRÖÙE

**46,08 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.080,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 412,92**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 269,84

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 143,08

Die angeführte 2-Zimmer-Mietwohnung befindet sich in Zentrumsnähe der Braunauer Innenstadt. Abstellplätze sind vorhanden. Die monatliche Miete inkludiert die Betriebskosten und beläuft sich auf € 412,92. Eine Besichtigung ist auf Anfrage jederzeit möglich!

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

08/2026

## Kontakt

Anna Schober  
07722/87247-520  
anna.schober@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG