



DR. BAYERSTR. 4, 5280 BRAUNAU
AM INN

Wohnung Top 41

GRÖßE

46,08 m²

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.080,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 412,92

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 269,84

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 143,08

Diese gepflegte Wohnung überzeugt durch ihre angenehme Raumaufteilung, helle Atmosphäre und eine ruhige, dennoch gut angebundene Wohnlage. Ideal für Singles, Paare oder alle, die eine komfortable Wohnlösung mit guter Infrastruktur suchen. Die Miete inkl. Betriebskosten liegt bei € 412,92, die Heizkosten sind extra abzuführen. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

07/2026

Kontakt

Anna Schober
07722/87247-520
anna.schober@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M²A
FGEE:



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG