



KRANEWITTWEG 22, 5280  
BRAUNAU AM INN

## Wohnung Top 24

GRÖßE

**72,30 m<sup>2</sup>**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.690,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 535,60**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 386,64

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 148,96

Diese gut geschnittene Wohnung bietet eine angenehme Raumaufteilung und ein komfortables Wohngefühl. Sie umfasst ein helles Wohnzimmer, ein Esszimmer sowie eine praktische Kochnische. Ein gemütliches Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein WC und ein einladender Vorraum sorgen für zusätzlichen Wohnkomfort. Der Abstellraum bietet praktischen Stauraum für den Alltag. Die Miete inkl. Betriebskosten liegt bei € 535,60.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Esszimmer, Kochnische, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

3. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

03/2026

## Kontakt

Anna Schober  
07722/87247-520  
anna.schober@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung