



TALSTRASSE 4A, 5280 BRAUNAU AM INN

Wohnung Top 18

GRÖßE

49,56 m²

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.520,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 625,25

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 392,63

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 172,37

Heizkosten:

€ 60,25

Diese 2-Zimmer Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss und liegt fußläufig neben dem Krankenhaus Braunau am Inn. Sie besteht aus Bad/WC, Kochnische, Schlafzimmer, Abstellraum, Vorraum, Wohnzimmer und Loggia. Die Miete inkl. Betriebs- und Heizkostenpauschale liegt bei € 625,25. Eine Besichtigung ist auf Anfrage möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Kochnische, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

11/2026

Kontakt

Anna Schober
07722/87247-520
anna.schober@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



Zentrale Lage



Professionelle Verwaltung