



MUCKENAU 35, 4950 ALTHEIM,  
OBERÖSTERREICH

## Wohnung Top 9

GRÖßE

**86,59 m<sup>2</sup>**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 3.600,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 895,91**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 659,63

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 185,42

Heizkosten:

€ 50,86

Diese gut aufgeteilte 3-Zimmer Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss einer ruhigen Wohnanlage im Zentrum von Altheim, aber dennoch ruhig gelegen. Die Wohnung verfügt über insgesamt 3 Zimmer, darunter 2 Schlafzimmer, Abstellraum, Badezimmer, Küche, WC Vorraum und Wohnzimmer. Die Miete in der Höhe von € 895,59 inkludiert bereits die Betriebs- und Heizkostenpauschale. Ein eigenes Kellerabteil rundet das Angebot ab und bietet noch mehr Stauraum. Allgemeinstellplätze sind vorhanden, Parkplätze können auch je nach Verfügbarkeit zugemietet werden. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

02/2026

## Kontakt

Gertraud Mayrhofer  
gertraud.mayrhofer@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung