



STEITZING 23, 4924 WALDZELL

Wohnung Top 9

GRÖßE

82,04 m²

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.420,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 850,17

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 588,66

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 187,94

Heizkosten:

€ 73,57

Der ländliche Standort dieser Wohnanlage bietet beste Wohnqualität. Alle wichtigen Infrastrukturellen Einrichtungen sind im Ort vorhanden. Die geräumige 3-Zimmer Wohnung hat eine Fläche von 84m² und befindet sich im 2. OG. Allgemeinparkplätze sind in ausreichender Anzahl vorhanden! Nichts passendes für Sie dabei? Auf unserer Website <https://www.wohnbaugruppe.at/wohnungen/> finden Sie noch weitere Angebote!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

06/2026

Kontakt

Anna Schober
07722/87247-520
anna.schober@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



86,44 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,15



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG