# wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen





HAUPTSTRASSE 28 A, 8773 KAMMERN IM LIESINGTAL

## Wohnung Top 1

GRÖßE

51,57 m<sup>2</sup>

2 Zimmer

**RECHTSFORM** 

Mietwohnung

**ANZAHLUNG** 

€ 2.186,88 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 695,15

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 559,88

Betriebskosten (exkl. HK): € 91,40

Heizkosten: € 43,87

In einer sonnigen und ruhigen Wohnlage befindet sich diese 2-Zimmer-Mietwohnung, welche vorrangig an Personen ab dem 55. Lebensjahr vergeben wird. Die Wohnung ist mit einem barrierefreien Badezimmer ausgestattet. Wohnunterstützung möglich!

#### RÄUME

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Carport, Kellerraum, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

### **Kontakt**

Lisa Kalsberger 03612-273-269 lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

## **Ausstattung**



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



95,77 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,11



BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG