



NR. 255, 8261 SINABELKIRCHEN

## Wohnung Top 7

GRÖÖE

**81,98 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 9.220,61 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 878,51**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 606,91

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 132,52

Heizkosten:

€ 139,08

Freundliche 4-Zimmer-Wohnung im Obergeschoß mit Balkon und Carport.

Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

OG

BEZUG MÖGLICH AB:

02/2026

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG