



HOLZERWEG 3, 8740 ZELTWEG

## Wohnung Top 6

GRÖßE

**75,33 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.707,11**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 902,37**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 639,03

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 121,26

Heizkosten:

€ 142,08

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoß mit Balkon und Tiefgaragenabstellplatz. Wohnunterstützung möglich! Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung – bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten – im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Diele, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,9



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG