



ING. HUBERT ZINGLER STRASSE
7, 8530 DEUTSCHLANDSBERG

Wohnung Top 34

GRÖßE

90,15 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 19.059,80 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.019,24

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 677,46

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 189,27

Heizkosten:

€ 152,51

Die vom Land Steiermark geförderte Mietkaufwohnung bietet Ihnen 4 Zimmer auf zwei Wohnebenen im 1. und 2. Obergeschoss. Ein geräumiger und sonniger Balkon bietet Ihnen zusätzlichen Freiraum. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellnische, Bad/WC, Balkon, Diele, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG+2.OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

01/2025

Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273-306

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



111,83 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,4



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG