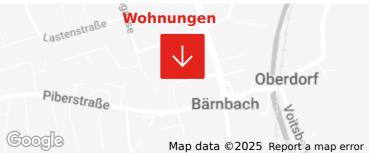
# wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen





TELEPARK 2, 8572 BÄRNBACH

### **Wohnung Top 11**

GRÖßE

84,20 m<sup>2</sup>

3 Zimmer

**RECHTSFORM** 

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 925,95 darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 671,57

Betriebskosten (exkl. HK): € 167,98

€ 86.40

Kaution

Heizkosten:

€ 2.752,92

Im 3. OG befindet sich diese 3-Zimmer-Mietwohnung, welche vom Land Steiermark gefördert wird. Die Beheizung der Wohnung erfolgt über eine Fernwärme-Zentralheizung. Das Wohnhaus verfügt über einen Personenaufzug. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sowie ein Kellerabteil sind der Wohnung zugeordnet.

#### $R \ddot{A} U M E$

Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Schrankraum, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wintergarten, Wohnküche

STOCKWERK

3.0G

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

#### **Kontakt**

Yara Huber 03612-273-306 yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



60,01 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,09



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG