



KIRCHGASSE 5, 8785

HOHENTAUERN

## Wohnung Top 2

GRÖßE

**61,00 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 661,11**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 492,94

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 88,63

Heizkosten:

€ 79,54

Kaution

**€ 1.959,51**

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Carport, Flur, Gang, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoß mit Loggia. Für Ihr Auto steht ein Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich! Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 20,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

## Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



90,1 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,99



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG