

KLÖPFERWEG 42, 8670

KRIEGLACH

Wohnung Top 9

GRÖÖE

75,45 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 10.365,98 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 807,52

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 588,41

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 106,47

Heizkosten:

€ 112,64



Am Klöpferweg 42 in Krieglach befindet sich diese schöne 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss, welche vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" gefördert wird. Die Wohnung verfügt über eine sonnige Terrasse sowie einen eigenen Gartenanteil. Ein Kellerersatzabteil sowie ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Gartenanteil, Gartenhütte, Kellerersatzabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

10/2026

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



85,9 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,17



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG