



JOSEF HAYDN PLATZ 3, 7431 BAD
TATZMANNSDORF

Wohnung Top 3

GRÖßE

69,57 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 16.156,27 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 743,30

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 463,70

Betriebskosten (exkl. HK): € 145,27

Heizkosten: € 134,33

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoß mit Loggia. Ein Lift bringt Sie bequem in das 2. OG. Für Ihr Auto steht ein Carport zur Verfügung! Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Carport, Diele, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

03/2026

Ausstattung



CARPORT



73,3 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,31



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG