## wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen





KIRCHGASSE 4, 8785 HOHENTAUERN

## Wohnung Top 1

GRÖßE

52,70 m<sup>2</sup>

2 Zimmer

**RECHTSFORM** 

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 432,37

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 290,92

Betriebskosten (exkl. HK): € 66,07

€ 75,38

Kaution

Heizkosten:

€ 1.630.86

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung in Hohentauern! Wohnunterstützung möglich! Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung – bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

RÄUME

Abstellplatz, Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## **Kontakt**

Peter Steiner 03612-273-211 peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## **Ausstattung**



ABSTELLPLATZ



141,35 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,35



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG