wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.






KIRCHGASSE 4, 8785 HOHENTAUERN

# Wohnung Top 2

GRÖßE

**63,37 m²**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

| | |
|---|---|
| **Gesamt inkl. HK** | **€ 525,52** |
| darin enthalten: | |
| Miete/Nutzungsentgelt: | € 355,19 |
| Betriebskosten (exkl. HK): | € 86,85 |
| Heizkosten: | € 83,48 |

Kaution

**€ 1.762,14**

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung in Hohentauern! Wohnunterstützung möglich! Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung – bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

RÄUME

Abstellplatz, Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung

ABSTELLPLATZ

ZENTRALE LAGE

KELLER

HWB

141,35 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,35

SONNIGE LAGE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG