wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen





SCHUTZENGELWEG 11, 8451 HEIMSCHUH

Wohnung Top 1

GRÖßE

79,43 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 5.560,10

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 945,41

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 689,52

Betriebskosten (exkl. HK): € 157,12

Heizkosten: € 98,77

Sehr schöne 3 Zimmer Wohnung mit abgeschlossener Küche in kleiner ruhiger Wohnanlage mit sehr ruhigen Nachbarn.Besichtigungstermine können nach Rücksprache mit Fr Barth mit der derzeitigen Mieterin vereinbart werden. Die Küche kann bei Bedarf von der derzeitigen Mieterin übernommen werden.

RÄUME

Bad, Carport, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC

 $\mathsf{S}\,\mathsf{T}\,\mathsf{O}\,\mathsf{C}\,\mathsf{K}\,\mathsf{W}\,\mathsf{E}\,\mathsf{R}\,\mathsf{K}$

EG

BEZUG MÖGLICH AB: 02/2026

Kontakt

Sabine Barth 0316/8073-420 sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



TERRASSE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG

KWH/M²A FGEE: