



SCHUTZENGELOWEG 11, 8451
HEIMSCHUH

Wohnung Top 1

GRÖßE

79,43 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 5.560,10

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 950,07

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 700,10

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 162,23

Heizkosten:

€ 87,74

Sehr schöne 3 Zimmer Wohnung mit abgeschlossener Küche in kleiner ruhiger Wohnanlage mit sehr ruhigen Nachbarn. Eine Küche kann bei Bedarf von der ENW eingebaut werden. Die Kosten würden sich hier zusätzlich um ca. € 65,00/Monat erhöhen. Die ENW gewährt ab Mietbeginn zusätzlich einen Zuschuss in der Höhe von € 200,00 brutto auf die Dauer von 5 Jahren. Dieser Zuschuss verringert sich jährlich um 20%, sodass er nach 5 Jahren wieder zur Gänze wegfällt. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth während den Bürozeiten möglich.

R Ä U M E

Bad, Carport, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC

S T O C K W E R K

EG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



KWH/M²A
FGEE:



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG