wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





SCHUTZENGELWEG 11, 8451 HEIMSCHUH

Wohnung Top 3

GRÖßE

76,36 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietordination

ANZAHLUNG

€ 5.345,20

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 727,46**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 474,48
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 160,17
Heizkosten:	€ 92,81

Sehr schöne 3 Zimmer Wohnung mit abgeschlossener Küche in kleiner ruhiger Wohnanlage.Die Wohnung kann auf Wunsch von der ENW mit einer Küche ausgestattet werden. Die Kosten werden sich hier monatlich um ca. € 65,00 erhöhen.Die ENW gewährt ab Mietbeginn zusätzlich einen Zuschuss in der Höhe von € 200,00 brutto auf die Dauer von 5 Jahren. Dieser Zuschuss verringert sich jährlich um 20%, sodass er nach 5 Jahren wieder zur Gänze wegfällt.Besichtigungstermine sind nach Rücksprache mit Fr. Barth während der Bürozeiten nach Vereinbarung möglich.

RÄUME

Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, WC, Wohn/Esszimmer

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Sabine Barth
03612-273-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

KELLER

KWH/M²A
FGEE:

BALKON

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG