



S C H U T Z E N G E L W E G 11, 8451

H E I M S C H U H

## Wohnung Top 3

GRÖÙE

**76,36 m<sup>2</sup>****3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 5.345,20**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK****€ 888,93**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 624,04

Betriebskosten (exkl. HK): € 155,13

Heizkosten: € 109,76

Sehr schöne 3 Zimmer Wohnung mit abgeschlossener Küche in kleiner ruhiger Wohnanlage. Besichtigungstermine können nach Rücksprache mit Fr Barth mit der derzeitigen Mieterin vereinbart werden. Die Küche kann gegen Ablöse von der derzeitigen Mieterin übernommen werden. Ein überdachter Abstellplatz kann ebenso übernommen werden.

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG