



RUCKERLBERGGÜRTEL 12, 8010
GRAZ

Wohnung Top 1

GRÖßE

63,48 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 650,04

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 543,60

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 106,44

Kaution

€ 1.950,00

R Ä U M E

1x Kellerraum, Bad/WC, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Wohnküche

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

03/2026

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss im beliebten Bezirk St. Leonhard. Einkaufsmöglichkeiten und öffentliche Verkehrsmittel sind in unmittelbarer Nähe.

Kontakt

Karin Brandstätter

0316/8073-479

karin.brandstaetter@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG