



FRIEDRICH HEBBEL-GASSE 3,
8010 GRAZ

Wohnung Top 7

GRÖßE

117,84 m²

5 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 1.180,00

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 977,05

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 202,95

Kaution

€ 3.540,00

R Ä U M E

Kellerraum, Kellerraum, Kinderzimmer, Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Küche, Schlafzimmer, Speis, Veranda, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

3. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

05/2026

Diese wunderschöne große 5 Zimmer-Wohnung liegt in einer ruhigen Seitengasse im 3. Obergeschoss (ohne Lift) im beliebten Bezirk Leonhard. Straßenbahnbindung, Kindergärten, Schulen, Universitäten und Lebensmittelgeschäfte sind in unmittelbarer Nähe.

Kontakt

Karin Brandstätter
0316/8073-479
karin.brandstaetter@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG