



## Wohnungen



Google

Map data ©2026 Report a map error

Kleine familienfreundliche 3 Zimmer Mietwohnung in ruhiger kleiner Anlage inkl. überdachtem Abstellplatz. KEIN Lift Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth immer Mittwochs am Vormittag möglich. Die Wohnung wird Ende Mai von der ENW noch mit einer Küche ausgestattet. Mietbeginn ist somit mit 1. Juni möglich.

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



77,54 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 2,09



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG

SÜDTIROLERSDLG. 530, 8225  
PÖLLAU BEI HARTBERG

## Wohnung Top 9

GRÖßE

**70,95 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 3.637,73**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 565,87**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 448,85

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 107,07

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 9,95

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort