



Kleinwohnung in reiner Miete in einem 9 FWH Wohnhaus, ideal für Singles, ruhige Lage, Miete inkl. Betriebs- und Heizkosten und einem Freibabstellplatz Nr. 9. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth gerne Mittwochs Vormittag nach Vereinbarung möglich. Die Wohnung wird mit einer Küche ausgestattet, die monatlichen Kosten werden sich bei ca. € 75,00 zusätzlich bewegen.

ORTENHOFENSTRASSE 85, 8225

PÖLLAU BEI HARTBERG

Wohnung Top 6

GRÖÙE

40,07 m²

1 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.804,90

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 450,05

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 372,50

Betriebskosten (exkl. HK): € 44,18

Heizkosten: € 33,37

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 0,00

RÄUME

Zimmer, Küche, Vorraum, Bad/WC, Kellerabteil

STOCKWERK

1. OG

BEZUGSMÖGLICHAB:

ab sofort

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



90,09 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,38



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG