



SCHILLERSTRASSE 40, 8330
FELDBACH

Wohnung Top 8

GRÖÖE

43,92 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.074,40

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 493,37

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 326,58

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 108,72

Heizkosten:

€ 58,07

Kleine sanierte 2 Zimmer Wohnung ideal für Singles mit Balkon. Ein Abstellplatz im Freien sowie ein Kellerabteil gehören zu Wohnung. Keine Einrichtung vorhanden, kein Lift vorhanden. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth immer Mittwochs zu Mittag möglich.

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

01/2026

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



77,87 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,3



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG