



SCHILLERSTRASSE 38, 8330
FELDBACH

Wohnung Top 11

GRÖßE

73,82 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 5.167,40

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 832,17

darin enthalten:

Miete/ Nutzungsentgelt:

€ 567,27

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 175,09

Heizkosten:

€ 89,81

Sehr schöne, nett aufgeteilte 3 Zimmer Wohnung mit kleiner Loggia in unmittelbarer Nähe des LKH Feldbach. Durch die sehr zentrale Lage gelangt man zu Fuß in max. 10 Minuten ins Zentrum von Feldbach. Interessenten können sich nach Rücksprache mit Fr. Barth noch mit der derzeitigen Mieterin in Verbindung setzen.

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Flur, Kinderzimmer, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

10/2026

Kontakt

Sabine Barth
03612-273-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



77,87 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,3



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG

