



SCHILLERSTRASSE 40, 8330
FELDBACH

Wohnung Top 14

GRÖßE

89,17 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 6.023,43

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.071,59

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 686,35

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 211,50

Heizkosten:

€ 173,74

Familienfreundliche geräumige 4 Zimmer Mietwohnung im 2. OG ohne Lift mit Kellerabteil und Abstellplatz im Freien. Sehr gute Infrastruktur. Besichtigungen sind mit dem derzeitigen Mieter nach telefonischer Vereinbarung mit Fr. Barth gerne möglich.

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

12/2026

Kontakt

Sabine Barth
03612-273-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



77,87 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,3



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG