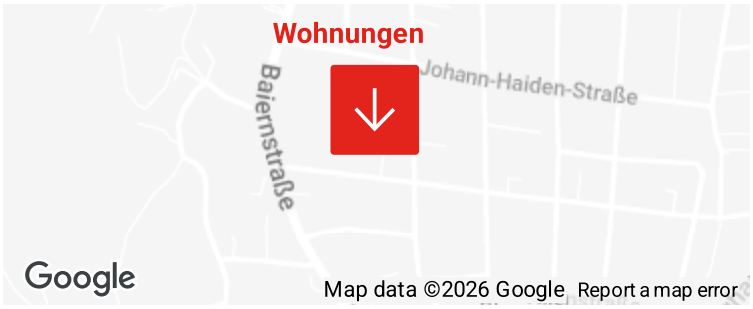
wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





HANDELSTRASSE 50, 8052 GRAZ

Wohnung Top 13

GRÖßE

102,50 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK	**€ 583,39**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 337,63
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 245,76

Kaution

€ 3.550,17

Diese Dachgeschosswohnung befindet sich in ruhiger Lage in Graz-Wetzelsdorf (ohne Lift), mit perfekter Anbindung zu den öffentlichen Verkehrsmitteln. Die Straßenbahnlinie 7, Schulen, Kindergarten und Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe. Die Wohnung verfügt auch über einen Gartenanteil. Die Küche ist selbst zu möblieren. Bei der angegebenen Miete wurde ein Zuschuss von € 600,-- abgezogen, dieser verringert sich jährlich um € 120,-- für die nächsten 5 Jahre.

RÄUME

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellnische, Bad, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer, Gartenanteil

STOCKWERK

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Karin Brandstätter
0316/8073-479
karin.brandstaetter@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

Professionelle Verwaltung