



JOSEF-POCK-STRASSE 50, 8051  
GRAZ-GÖSTING

## Wohnung Top 16

GRÖÖE

**51,35 m<sup>2</sup>**

**1 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 3.594,50**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 661,99**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 503,85

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 111,68

Heizkosten:

€ 46,46

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 0,00

Diese Wohnung befindet sich im 3. OG des Hauses Josef Pock Straße 50.

Die Wohnung hat ein großes Zimmer mit separater Küche. Die Wohnung verfügt über eine Terrasse sowie einen Autoabstellplatz.

Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe vorhanden. Die Küche ist vom Mieter selbst zu möblieren.

R Ä U M E

Bad, Garage, Kellerabteil, Terrasse, Vorraum, WC,  
Wohnen/Essen/Küche/Schlafen

S T O C K W E R K

3.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Sandra Stradner  
0316/8073-412  
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



GARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG