wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





FLOSSLENDSTRASSE 18, 8020 GRAZ

Geschäftsfläche Nr. 1

GRÖßE

331,07 m²

RECHTSFORM

Mietlokal

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 866,82**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 476,12
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 315,00
Heizkosten:	€ 75,70

Büroflächen in einer ruhigen Wohnanlage mit 53 Wohneinheiten zu vermieten. Gute Lage an der Flosslendstraße und Nähe zum Murradweg!

Kontakt

RÄUME

WC, WC, Abstellraum, Geschäftsraum, Kellerabteil, Küche, Lagerraum, Terrasse, WC

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

KELLER

84,9 KWH/M²A
FGEE: Faktor 2,16

TERRASSE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG