



TEICHHOF 20, 8044 GRAZ-MARIATROST

Wohnung Top 15

GRÖßE

59,89 m²

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 733,87

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 642,41

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 77,79

Heizkosten:

€ 13,67

Kaution

€ 2.229,60

Diese 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im Dachgeschoss des Hauses Teichhof 20. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil sowie ein Autoabstellplatz im Freien. Die Wohnung ist komplett ummöbliert.

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

07/2026

Kontakt

Sandra Stradner

03612-273-412

sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



92,1 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,52



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG