



N O R D B E R G G A S S E 2 1 A , 8 0 4 5

G R A Z - A N D R I T Z

Wohnung Top 46

GRÖÙE

58,23 m²

1 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 637,73

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 399,87

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 135,98

Heizkosten:

€ 101,88

Kaution

€ 2.363,19

Diese Wohnung befindet sich im 2. OG des Hauses Nordberggasse 21 a.

Die Wohnung verfügt über eine großzügige Küche mit Essbereich sowie 1 Wohn/Schlafzimmer. Für diese Wohnung wird seitens der ENW ein auf 5 Jahre befristeter Zuschuss in Höhe von € 150,00 gewährt. Dieser Zuschuss verringert sich jährlich um 20 %. 1 Autoabstellplatz in der Tiefgarage sowie ein Kellerabteil gehören zur Wohnung.

Kontakt

Sandra Stradner

0316/8073-412

sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



99,63 KWH/M²A
FGEE:



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG