



NORDBERGGASSE 19, 8045 GRAZ-ANDRITZ

Wohnung Top 86

GRÖßE

49,16 m²

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 674,07

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 455,63

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 111,24

Heizkosten:

€ 107,20

Kaution

€ 2.033,82

R Ä U M E

Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

06/2026

Diese helle Kleinwohnung befindet sich im Obergeschoss des Hauses Nordberggasse 19 und verfügt über einen Balkon. Die Bushaltestelle der Linie 41 ist in wenigen Gehminuten zu erreichen. Termine zur Wohnungsbesichtigung können nach Rücksprache mit Frau Stradner und den dzt. Mietern vereinbart werden.

Kontakt

Sandra Stradner

0316/8073-412

sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



99,63 KWH/M²A
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG