



E R D B E R G W E G 2 8 , 8 0 5 2 G R A Z

## Wohnung Top 12

GRÖÙE

**80,99 m<sup>2</sup>**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.285,25**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 1.047,48**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 825,39

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 222,09

Schöne 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit Blick auf die Stadt Graz zu vermieten. Die Küche ist vom Mieter selbst zu möblieren. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil sowie ein Autoabstellplatz im Freien.

## Kontakt

Sandra Stradner

0316/8073-412

sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellplatz, Balkon, Dusche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG