PACKERSTRASSE 92 E, 8054 GRAZ-STRASSGANG

Wohnung Top 20

GRÖßE

77,19 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 5.403,30

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 907,61 darin enthalten: € 611,97 Miete/Nutzungsentgelt: Betriebskosten (exkl. HK): € 167,18 Heizkosten: € 128.46

Oops! Something went wrong.

Sehr schöne, gut eingeteilte 3 Zimmer Wohnung in familienfreundlicher Anlage mit einem überdachten Stellplatz. Auf Anfrage ist ein 2. Stellplatz im Freien möglich.Besichtigungstermine sind nach Rücksprache mit Fr Barth mit den derzeitigen Mietern möglich.

RÄUME

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Kellerabteil, Kinderzimmer, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer, WC

STOCKWERK

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB: 01/2026

Kontakt

Sabine Barth 0316/8073-420 sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



SONNIGE LAGE



ZENTRALE LAGE



BALKON



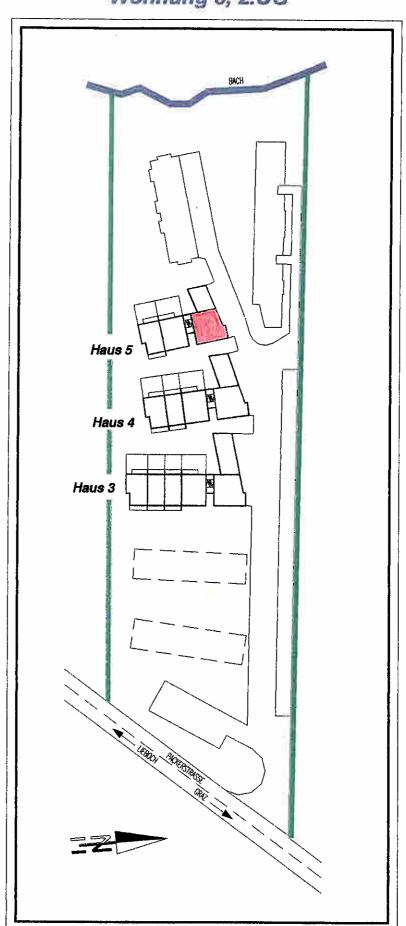
KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG

Wohnanlage Pirka IV Haus 5 Wohnung 5, 2.0G

gemeinnützige wohnungs - und siedlungsgesellschaft in steiermark gesellschaft mit beschränkter haftung, 8010 graz, wastlangasse 7 telefon; 0316/8073, fax; 0316/8073 - 439, DVR 0105538 bankverbindung BAWAG Graz Kicht; 86210-046-323, firmenbuchnist 86079 w



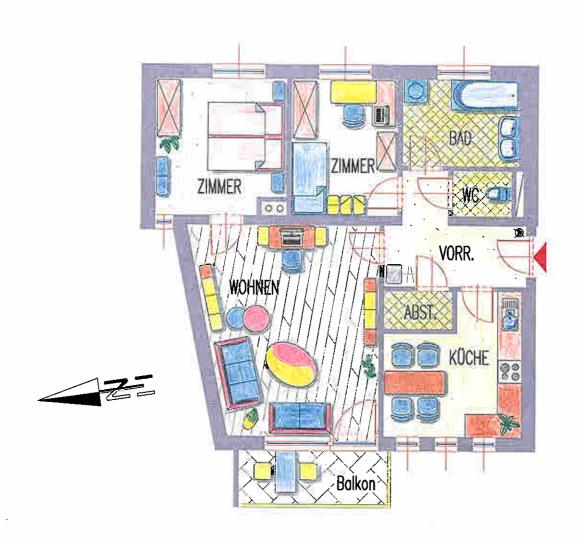


Wohnanlage Pirka IV

Haus 5

Wohnung 5

2. Obergeschoß



Nutzflächen:

Vorraum 7,72 m² **Abstellraum** 1,80 m² WC 1,86 m² Bad 6,95 m² 11,64 m² Küche **Zimmer** 12,02 m² **Zimmer** 10,08 m² <u>25,11</u> m² Wohnzimmer 77,18 m² Cesamt

Balkon 6,00 m² Kellerabtell 9,67 m²