



ADRIACH 76A, 8130 FROHNLEITEN Wohnung Top 6

GRÖßE

32,40 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 405,58

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 231,68

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 133,88

Heizkosten:

€ 40,02

Kautions

€ 1.143,63

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Kellerersatzabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

DG rechts

BEZUG M Ö G L I C H A B :

08/2026

Freundliche 2-Zimmer-Seniorenwohnung in Adriach. Wohnunterstützung möglich! Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 20,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



143,81 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,74



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG