



HAUPTSTRASSE 25, 8770 ST.  
MICHAEL IN DER  
OBERSTEIERMARK

## Wohnung Top 2

GRÖßE

**61,28 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 570,70**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 509,55

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 61,15

Kaution

**€ 1.704,18**

In der Hauptstraße 25 wird diese 2-Zimmer-Mietwohnung im Erdgeschoss frei.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Garderobe, Kellerabteil, Schlafzimmer,  
Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273-306

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



165,59 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,93



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG