



HAUPTSTRASSE 25, 8770 ST.  
MICHAEL IN DER  
OBERSTEIERMARK

## Wohnung Top 3

GRÖÖE

**43,57 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 339,50**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 296,03

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 43,47

Kautiön

**€ 1.016,70**

In St. Michael in Obersteiermark wird diese 2-Zimmer-Mietwohnung im 1. OG frei. Die Beheizung der Wohnung erfolgt mittels Gas-Einzeltherme.

## Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Garderobe, Gartenhütte, Kellerabteil, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Wohn/Schlafraum

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



165,59 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,93



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG