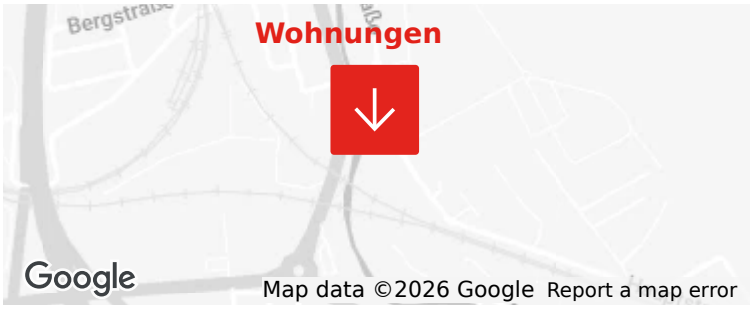
wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.






HAUPTSTRASSE 25, 8770 ST. MICHAEL IN DER OBERSTEIERMARK

# Wohnung Top 6

GRÖßE

**40,23 m²**

**1 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

| | |
|---|---|
| **Gesamt exkl. HK** | **€ 272,99** |
| darin enthalten: | |
| Miete/Nutzungsentgelt: | € 232,85 |
| Betriebskosten (exkl. HK): | € 40,14 |

Kaution

**€ 762,99**

Die 1-Zimmer-Mietwohnung befindet sich im 2. Obergeschoss.

## Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

RÄUME

Bad/WC, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

STOCKWERK

2. Obergeschoss

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

KELLER

HWB

165,59 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,93

SONNIGE LAGE

OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG