wohnbaugruppe.at

Bauen. Wohnen. Vertrauen.





COBURGSTRASSE 49, 8970 SCHLADMING

Geschäftsfläche Nr. 4

GRÖßE

95,83 m²

RECHTSFORM

Mietlokal

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK	**€ 1.852,19**
darin enthalten:	
Miete/Nutzungsentgelt:	€ 1.485,61
Betriebskosten (exkl. HK):	€ 106,98
Heizkosten:	€ 129,24
Kosten für KFZ-Abstellplatz:	€ 130,36

Kaution

€ 4.914,03

Im Herzen von Schladming stehen ab Jänner 2026 attraktive Büroräumlichkeiten zur Verfügung. Die Einheit umfasst einen freundlichen Empfangsbereich mit Wartezone, zwei separate Büros sowie zusätzliche Nebenräume. Ideal für Unternehmen, die einen zentralen Standort mit guter Erreichbarkeit suchen.

RÄUME

Geschäftsraum, Geschäftsraum, Büro, Eingangsbereich, Gang, Geschäftsraum, WC

STOCKWERK

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Lisa Kalsberger
03612-273-269
lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

Ausstattung

Provisionsfrei

ZENTRALE LAGE

Professionelle Verwaltung