



ILZ 268, 8262 ILZ

Wohnung Top 2

GRÖßE

70,43 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.888,16

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 865,85

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 711,67

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 89,22

Heizkosten:

€ 64,96

Sehr schöne familienfreundliche 3 Zimmer Wohnung in Miete mit sehr schöner Raumaufteilung, sonnige Lage, Terrasse mit Eigengarten, Carport und zusätzlich Parkmöglichkeit für 2. Auto vorhanden. Solaranlage. Die Wohnung liegt unweit vom Zentrum von Ilz entfernt.

R Ä U M E

Vorraum, Bad, Wc, Wohnküche, 2 Schlafzimmer, Abstellraum, Kellerabteil, Gartenanteil, Pkw Abstellplatz

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

02/2025

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



40,5 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,69



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG