



ILZ 268, 8262 ILZ

Wohnung Top 4

GRÖßE

70,43 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.717,79

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 905,93

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 695,59

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 89,22

Heizkosten:

€ 81,04

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 40,08

Sehr schöne helle 3 Zimmer Mietwohnung im 1.OG mit Balkon für kleine Familie oder Paare in Ilz ab Februar 2025 verfügbar. Ein Kellerabteil sowie ein Carport gehören zur Wohnung. Ein Abstellplatz im Freien kann zusätzlich angemietet werden. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth mit den derzeitigen Mietern möglich.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Gang, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

02/2025

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



40,5 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,69



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG