wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen





ILZ 269, 8262 ILZ

Wohnung Top 5

GRÖßE

48.22 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.906,05

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 629,24 darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 500,65Betriebskosten (exkl. HK): € 77,64

Heizkosten: € 50,95

Diese sehr schöne ruhig gelegene 2 Zimmer Erdgeschosswohnung befindet sich im wunderschönen oststeirischen IIz. Der Wohnung ist ein Gartenanteil sowie ein Kellerabteil zugeordnet. Ein Carport gehört ebenso zur Wohnung.Die Wohnung ist nicht möbliert. Auf Wunsch kann von der ENW eine Küche eingebaut werden, für die dann ein monatliches Nutzungsentgelt zu leisten ist.Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Barth möglich. Der Schlüssel kann bei Bedarf auch bei der Gemeinde IIz, bei Herrn Wallner, geholt werden.

RÄUME

Bad/WC, Carport, Gartenanteil, Kellerabteil, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, Wohnküche

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Kontakt

Sabine Barth 0316/8073-420 sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



40,5 KWH/M²A FGEE: Faktor 0,69



ZENTRALE LAGE



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG